

Apartment 1.2

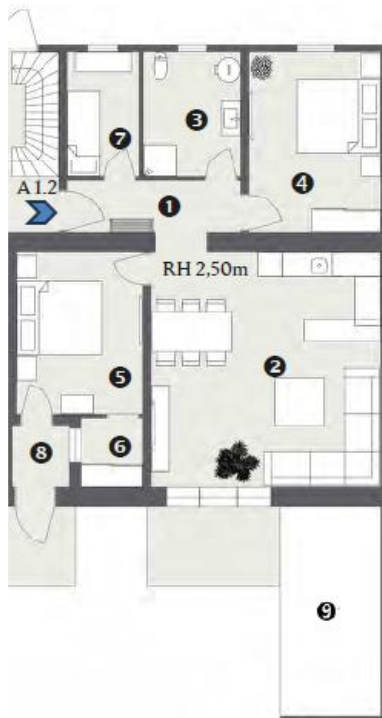
Bibali 38B, Buje - Istrien

EG: 73,51 m² + Eigengarten (ca. 30m²) + Pergola (Vorbereitung Outdoor Küche) 12 m²



Erstbezug: 268.200 EUR

Rendite: ca. 6,5% (Steuern, Bewirtschaftung, etc. bereits berücksichtigt)



Besonderheit des Apartments:

- Erdgeschoß barrierefrei
- Multifunktionsraum (7)
- Arbeitszimmer
- Schlafzimmer (Kleinkind)
- Abstellraum
- Lagerraum (bei Vermietung)
- Vorbereitung Zentralheizung
- Dekorative Steinmauerelemente
- Eigengarten
- Pergola mit optionaler Outdoor Kitchen

1	Gang	5,37	m ²
2	Küche/Essen/Wohnen	29,32	m ²
3	Bad	6,20	m ²
4	Schlafzimmer	14,00	m ²
5	Schlafzimmer	11,08	m ²
6	Schrankraum	2,30	m ²
7	Zimmer	5,24	m ²
	Wohnfläche	73,51	m ²
8	Loggia	2,59	m ²
	Garten	cca.30,00	m ²
9	Pergola+Outdoor Küche	12,00	m ²
	1x Parkplatz		

